

Na osnovu člana 4 stav 2, 12, 14 i 15 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl. list CG", broj 55/16), člana 155 stav 1 Zakona o vodama ("Sl. list RCG", broj 27/07 i "Sl. list CG", broj 32/11, 47/11 i 48/15), člana 4 Zakona o prekršajima ("Službeni list CG", broj 1/11, 6/11, 39/11 i 32/14) i člana 42 Statuta Opštine Ulcinj ("Službeni list - Opštinski propisi", br. 05/07, 09/09 i 16/11), Skupština Opštine Ulcinj, na sjednici održanoj dana 16.11. 2016. godine, donijela je

O D L U K U
o prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju otpadnih voda
na teritoriji Opštine Ulcinj

Opšte odredbe

Član 1.

Ovom Odlukom propisuje se način i uslovi organizovanja poslova prikupljanja, prečišćavanja i ispuštanja otpadnih voda na teritoriji Ulcinj, upravljanje, korišćenje, održavanje i zaštita sistema za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje otpadnih voda (u daljem tekstu: javni kanalizacioni sistem) i druga pitanja od značaja za upravljanje otpadnim vodama.

Član 2.

Javni kanalizacioni sistem u smislu ove odluke čine:

- glavni kolektor i kolektori naselja,
- cjelokupna ulična kanalizaciona mreža,
- kolektorski prelazi preko mostova,
- preliv i ispusti,
- uređaji za prečišćavanje otpadnih voda sa zaštitnim reonom,
- pumpne stanice sa potisnim cjevovodima, i
- reviziono okno na uličnoj kanalizacionoj mreži i sabirno okno sa cijevnim spojem blokovske kanalizacije do revizionog okna ulične kanalizacione mreže.

II. Način i uslovi organizovanja poslova

Član 3

Poslove prikupljanja, prečišćavanja i ispuštanja otpadnih voda i upravljanja javnim kanalizacionim sistemom obavlja privredno društvo koje je registrovano za obavljanje poslova prikupljanja, prečišćavanja i ispuštanja otpadnih voda i kome su posebnom odlukom Skupštine Opštine Ulcinj povjereni ovi poslovi – Javno preduzeće "Vodovod i kanalizacija"(u daljem tekstu: Vodovod i kanalizacija).

Član 4

Korisnici usluga u smislu ove odluke su građani, pravna lica i preduzetnici, čija je unutrašnja kanalizacija objekta priključena na javni kanalizacioni sistem na način i pod uslovima propisanim ovom odlukom (u daljem tekstu: korisnici usluga).

Izuzetno od stava 1 ovog člana, korisnikom usluge smatra se i drugo lice na koje je vlasnik nepokretnosti prenio obavezu plaćanja usluge prikupljanja, prečišćavanja i ispuštanja otpadnih voda, posebnim pravnim poslom koji je dostavio Vodovod.

III. Upravljanje i održavanje javnog kanalizacionog sistema

Član 5

Otpadne vode prikupljaju se putem javnog kanalizacionog sistema.

Član 6

Vodovod i kanalizacija održava javni kanalizacioni sistem i stara se o njegovom bezbjednom funkcionisanju, modernizaciji i proširenju njegovih kapaciteta.

Održavanje javnog kanalizacionog sistema podrazumijeva preduzimanje svih radova i mjera koje obezbjeđuju pravilno funkcionisanje kanalizacione mreže, pumpnih stanica i objekata (redovno, preventivno i interventno čišćenje, ispiranje i servisiranje, zamjenu i popravku djelova objekata i opreme, otklanjanje kvarova i dr.).

Član 7

Vodovod i kanalizacija učestvuje u planiranju razvoja javnog kanalizacionog sistema na način što:

- učestvuje u izradi lokalnih planskih dokumenta kojim se određuju uslovi za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, i
- učestvuje u izradi planova razvoja Opštine Ulcinj, za fazu izrade infrastrukture kanalizacionog sistema u tim planovima.

IV. Uslovi i način priključenja na javni kanalizacioni sistem

Član 8

Investitor, odnosno vlasnik objekta na području sa izgrađenim javnim kanalizacionim sistemom dužan je da objekat priključi na taj sistem u skladu sa zakonom i odredbama ove odluke.

Član 9

Unutrašnja kanalizacija priključuje se na javni kanalizacioni sistem preko kanalizacionog priključka.

Kanalizacioni priključak je cijevni spoj od objekta do revizionog okna ulične kanalizacije.

Sabirno okno je najnižvodnije okno blokovske kanalizacije u kojem se prikupljaju sve otpadne vode iz kolektivne stambene ili poslovne zgrade.

Član 10

Vodovod i kanalizacija izdaje uslove za izradu tehničke dokumentacije za trajno priključenje objekta na javni kanalizacioni sistem, u roku od 10 dana od dana podnošenja zahtjeva nadležnog organa.

Uslovi iz stava 1 ovog člana naročito sadrže: podatke o položaju kanalizacione mreže i njenim kapacitetima, uslove pod kojima je dozvoljeno priključenje, lokaciju kanalizacionog priključka, kao i ostale podatke od značaja za izradu tehničke dokumentacije.

Za izdavanje uslova iz stava 1 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Član 11

Vodovod i kanalizacija daje saglasnost na revidovani glavni projekat objekta, za koji se traži priključenje na javni kanalizacioni sistem, u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Za izdavanje saglasnosti iz stava 1 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Član 12

Vodovod i kanalizacija priključak na javni kanalizacioni sistem ugrađuje na osnovu građevinske dozvole, tehničke i druge dokumentacije u skladu sa zakonom ili drugim propisom, kojim se uređuje izgradnja objekata od opšteg interesa.

Član 13

Vodovod i kanalizacija vrši priključenje objekta na javni kanalizacioni sistem na osnovu pisanog zahtjeva investitora, odnosno vlasnika objekta.

Uz zahtjev iz stava 1 ovog člana investitor dostavlja: građevinsku dozvolu, izvod iz projekta unutrašnje kanalizacije objekta, kao i drugu dokumentaciju koja se odnosi na korisnika i objekat.

Vodovod i kanalizacija vrši priključenje objekta na javni kanalizacioni sistem najkasnije u roku od 10 dana, od dana prijema dokaza o uplati naknade na ime troškova priključenja

Član 14

Privremeni kanalizacioni priključak se obezbjeđuje za potrebe gradilišta, privremenog objekta ili kada ne postoje uslovi za tehnički ispravno trajno priključenje objekta na javni kanalizacioni sistem.

Investitor, odnosno vlasnik privremenog objekta podnosi zahtjev Vodovodu i kanalizaciji za privremeni kanalizacioni priključak.

Uz zahtjev iz stava 2 ovog člana dostavlja se rješenje nadležnog organa o postavljanju privremenog objekta, a za ostale objekte građevinska dozvola, kao i druga dokumentacija koja se odnosi na korisnika i objekat. Privremeni kanalizacioni priključak izvodi Vodovod i kanalizacija, u roku od 10 dana od dana dostavljanja dokaza o uplati naknade na ime troškova priključenja. Investitor, odnosno vlasnik dužan je da odjavi privremeni kanalizacioni priključak kada prestane potreba za korišćenjem objekta iz stava 1 ovog člana.

Član 15

Vlasnici ili korisnici izgrađenih objekata dužni su da svoju unutrašnju kanalizaciju priključe na javni kanalizacioni sistem najkasnije tri mjeseca od stavljanja u funkciju dijela tog sistema na lokaciji na kojoj se objekat nalazi. Prilikom izgradnje nove kanalizacione mreže i prestanka funkcionisanja stare, investitor je dužan da obezbijedi prebacivanje postojećeg priključka na novu kanalizacionu mrežu.

Član 16

Priključenje unutrašnje kanalizacije objekta na javni kanalizacioni sistem može izvršiti i drugi ovlašćeni izvođač, uz saglasnost Vodovoda i kanalizacije.

Vodovod i kanalizacija vrši nadzor nad izvođenjem radova iz stava 1 ovog člana i kontrolu izvršenog priključka prema datim uslovima za priključenje.

Član 17

U dijelu grada i naselja u kojem je izgrađen javni kanalizacioni sistem, upotreba septičke jame je zabranjena i vlasnik je dužan da je zatvori odmah po izvođenju priključka unutrašnje instalacije objekta na novoizgrađeni javni kanalizacioni sistem.

Zabranjeno je povezivanje septičke jame na javni kanalizacioni sistem.

Član 18

Vodovod i kanalizacija ima pravo pristupa nepokretnosti preko koje prelazi kanalizaciona mreža, radi održavanja i izvođenja hitnih intervencija.

V. Prava i obaveze Vodovoda i kanalizacije

Član 19

Vodovod i kanalizacija je obavezno da obezbijedi stalno prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje otpadnih voda iz svih objekata koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem.

Član 20

Vodovod i kanalizacija je dužno da zaključi ugovor u pisanoj formi sa licem čiji se objekat priključuje na javni kanalizacioni sistem ili se prijavljuje kao korisnik uslugeprikupljanja, prečišćavanja i ispuštanja otpadnih voda.

Član 21

U slučaju da pri izvođenju radova na javnom kanalizacionom sistemu može da nastane poremećaj u prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju otpadnih voda, Vodovod i kanalizacija je obavezno da, najmanje 24 časa prije početka izvođenja radova, pisanim putem ili preko sredstava javnog informisanja, obavijesti korisnike o vremenu i dužini trajanja radova.

U slučaju iz stava 1 ovog člana, korisnici su dužni da se pridržavaju uputstva Privrednog društva.

Član 22

Vodovod i kanalizacija ne odgovara za smetnje, štetu ili nemogućnost prikupljanja, prečišćavanja i ispuštanja otpadnih voda u slučaju više sile i drugih razloga koje Vodovod i kanalizacija nije moglo da predvidi ili spriječi. U slučaju iz stava 1 ovog člana, Vodovod i kanalizacija dužno je da preduzme mjere na otklanjanju uzroka poremećaja, odnosno prekida i da istovremeno o tome obavijesti organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove.

Nadležni organ iz stava 2 ovog člana, dužan je da:

1. odredi red prvenstva i način pružanja usluge onim korisnicima kod kojih bi, usled prekida, nastala opasnost po zdravlje građana ili rad privrednih i drugih subjekata, ili bi nastala velika materijalna šteta;
2. naredi mjere za zaštitu objekata koji su ugroženi kao i druge mjere zaštite imovine;
3. preduzme mjere za otklanjanje nastalih posledica i druge potrebne mjere za obavljanje djelatnosti prikupljanja, prečišćavanja i ispuštanja otpadnih voda;
4. utvrdi razlog za poremećaje, odnosno prekid vršenja djelatnosti.

Član 23

Građevinski radovi koji se izvode iznad, ispod ili u neposrednoj blizini objekata i instalacija javnog kanalizacionog sistema kojim Vodovod i kanalizacija pruža usluge, mogu se izvoditi samo uz saglasnost Vodovoda i kanalizacije.

Sve radove na zaštiti i obezbjeđenju objekata i instalacija iz stava 1 ovog člana izvodi Vodovod i kanalizacija ili drugi izvođač radova, pod nadzorom Vodovoda i kanalizacije, na teret investitora.

Član 24

Troškove održavanja javnog kanalizacionog sistema snosi Vodovod i kanalizacija.

Troškove održavanja kanalizacionog priključka, osim revizionog i sabirnog okna snosi korisnik.

Korisnik je dužan da na pisanu opomenu Vodovoda i kanalizacije izvrši sve potrebne opravke kanalizacionog priključka, ukoliko postojeće stanje ugrožava rad u oknu i otežava pravilno funkckionisanje javnog kanalizacionog sistema.

Vodovod i kanalizacija je obavezno da o uzrocima kvara koji izaziva poremećaj u prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju otpadnih voda upozna korisnika, u toku opravke. .

Član 25

Vodovod i kanalizacija će uskratiti korisniku pružanje usluge na prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju otpadnih voda isključenjem sa vodovodne mreže ako:

- izvrši bespravno priključenje objekta na javni kanalizacioni sistem;
- bez saglasnosti Vodovoda i kanalizacije na svoju priključnu kanalizaciju dozvoli prikupljanje, prečišćavanja i ispuštanje otpadnih voda iz drugih (susjednih) objekata;
- u javni kanalizacioni sistem ispušta nedozvoljene materije, odnosno ako je kvalitet otpadnih voda suprotan propisima;
- izvrši priključenje kanalizacije iz objekta, na prostoru sa izgrađenom javnom kanalizacijom, na bilo koje drugo mjesto (ispust u prirodne i uređene vodotoke i slično), osim na javni kanalizacioni sistem;
- je stanje unutrašnje instalacije objekata takvo da ugrožava stambeni objekat ili ostale korisnike;
- preduzima štetne radnje na priključku za koje nije ovlašćen;
- u roku od tri mjeseca i pored ispostavljenih i nespornih računa ne plati naknadu za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje otpadnih voda;
- onemogućí izvođenje radova na opravci ulične mreže ili priključka;
- se sa slivnih površina (krovova, dvorišta, staza, betonskih i drugih površina) vrši prikupljanje atmosferskih voda i njihovo ispuštanje u javnu kanalizaciju, i
- po nalogu nadležne inspekcije.

Nakon otklanjanja uzroka zbog kojih je došlo do privremenog uskraćivanja usluge, Vodovod i kanalizacija je dužno da u roku od 24 h nastavi sa pružanjem usluge.

Troškove ponovnog priključenja snosi korisnik .

Član 26

Ovlašćeni predstavnik Vodovoda i kanalizacije ima pravo da u cilju kontrole otpadnih voda, vrši pregled unutrašnjih instalacija kanalizacije objekta, uz saglasnost korisnika i uzima uzorke otpadnih voda za analizu, u prisustvu korisnika.

Radnje iz stav 1 ovog člana može da izvrši i ovlašćena organizacija po nalogu Privrednog društva.

Ukoliko su prekoračene maksimalne dozvoljene količine štetnih materija utvrđene posebnim propisom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, troškove analize snosi korisnik.

Član 27

Vodovod i kanalizacija vrši kontrolu ispravnosti kanalizacionog priključka na zahtjev korisnika, u roku od osam dana od dana prijema.

Ukoliko se utvrdi da je kanalizacioni priključak ispravan, troškove kontrole snosi korisnik.

Član 28

Zabranjeno je korišćenje unutrašnje kanalizacije:

kada se vrši otklanjanje kvara na kanalizacionom priključku ili dijelu gradske kanalizacione mreže kada je neophodno privremeno prekinuti korišćenje kanala, i

ako upotrebom unutrašnje kanalizacije može doći do povređivanja lica na otklanjanju kvara, kao i do ugrožavanja drugih korisnika i javnih površina.

Vodovod i kanalizacija o zabrani korišćenja unutrašnje kanalizacije iz stava 1 ovog člana, donosi poseban akt.

VI. Prava i obaveze korisnika usluga

Član 29

Korisnik usluge javnog kanalizacionog sistema dužan je da unutrašnju kanalizaciju uključujući i kanalizacioni priključak, stalno održava u ispravnom stanju.

Svaki uočeni kvar na kanalizacionom priključku ili havariju na objektu korisnika, koji uzrokuju promjenu kvaliteta ispuštenih otpadnih voda, korisnik je obavezan da odmah prijavi Vodovodu i kanalizaciji, koje je dužno da, kvar ili havariju otkloni u najkraćem roku .

Troškove otklanjanja kvara ili havarije snosi korisnik, odnosno Vodovod i kanalizacija ukoliko se radi o dijelu objekta koji mu je povjeren na održavanje.

Član 30

Zabranjeno je korisniku javnog kanalizacionog sistema da, dozvoli prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje otpadnih voda iz susjednih objekata, preko svoje unutrašnje kanalizacije, bez saglasnosti Vodovoda i kanalizacije.

Član 31

Ispuštanje otpadnih voda koje mogu značajnije uticati na zagađenje vode u smislu zakona kojim se uređuje upravljanje vodama i vodnim dobrom u zavisnosti od recipijenta (javna kanalizacija ili prirodni recipijent) sprovodi se preko separatora ulja i masti ili naftnih derivata u zavisnosti od djelatnosti objekata.

Član 32

Javni kanalizacioni sistem se ne može koristiti za odvođenje atmosferskih voda i vode koja se koristi za pranje ulica i drugih površina.

Član 33

Korisnik može otkazati korišćenje usluge javnog kanalizacionog sistema pisanim zahtjevom podnijetim Vodovodu i kanalizaciji najmanje sedam dana prije prestanka korišćenja.

Član 34

Korisnik ima pravo da podnese prigovor na ispostavljeni račun za pruženu uslugu prikupljanja, prečišćavanja i ispuštanja otpadnih voda.

Prigovor iz stava 1 ovog člana podnosi se Vodovodu i kanalizaciji, pisanim putem.

Vodovod i kanalizacija je dužno da po prigovoru odluči u roku od osam dana od dana prijema prigovora, i o tome obavijesti korisnika.

VII. Obračun i naplata izvršenih usluga

Član 35

Za prikupljanje, prečišćavanje i ispuštanje otpadnih voda, korisnik plaća naknadu koju cjenovnikom utvrđuje Vodovod i kanalizacija.

Naknada iz stava 1 ovog člana se utvrđuje na način i po postupku utvrđenom posebnim zakonom kojim se uređuje zaštita potrošača i posebnom odlukom Skupštine Ulcinj, kojom se uređuju elementi na osnovu kojih se utvrđuju naknade u oblasti komunalnih djelatnosti.

Na cjenovnik iz stava 1 ovog člana saglasnost daje Skupština Opštine Ulcinj.

Član 36

Korisnik usluge prikupljanja, prečišćavanja i ispuštanja otpadnih voda plaća korišćenje usluge, prema količini utrošene vode sa javnog vodovoda, očitane na vodomjeru.

Član 37

U slučaju bespravnog priključenja na javni kanalizacioni sistem, Vodovod i kanalizacija će procjenom utvrditi količinu ispuštenih otpadnih voda za period bespravnog priključenja.

Član 38

Plaćanje usluga prikupljanja, prečišćavanja i ispuštanja otpadnih voda vrši se u roku od 8 dana od dana dostavljanja računa.

Plaćanje se vrši uplatom na žiro račun i na naplatnom punktu Vodovoda i kanalizacije.

VIII. Nadzor

Član 39

Nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove. Inspekcijski nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši inspektor za vode.

IX. Kaznene odredbe

Član 40

Novčanom kaznom od 150 do 10.000,00€, kazniće se za prekršaj Privredno društvo, ako:

ne održava javni kanalizacioni sistem i ne stara se o njegovom bezbjednom funkcionisanju, modernizaciji i proširenju njegovih kapaciteta (član 6);

ne izda uslove za izradu tehničke dokumentacije za trajno priključenje objekta na javni kanalizacioni sistem, u roku od 10 dana od dana podnošenja zahtjeva nadležnog organa (član 10 stav 1);

ne izda saglasnost na revidovani glavni projekat objekta, za koji se traži priključenje na javni kanalizacioni sistem, u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva (član 11 stav 1);

ne izvrši priključenje objekta na javni kanalizacioni sistem najkasnije u roku od 10 dana od dana prijema dokaza o uplati naknade na ime troškova priključenja (član 13 stav 3);

ne izvede privremeni kanalizacioni priključak u roku od 10 dana od dana dostavljanja dokaza o uplati naknade na ime troškova priključenja (član 14 stav 4);

ne zaključi ugovor u pisanoj formi sa licem čiji se objekat priključuje na javni kanalizacioni sistem ili se prijavljuje kao korisnik usluge prikupljanja, prečišćavanja i ispuštanja otpadnih voda (član 20);

ne obavijesti korisnike pisanim putem ili preko sredstava javnog informisanja, najmanje 24 časa prije početka izvođenja radova na javnom kanalizacionom sistemu, da pri izvođenju radova može da nastane poremećaj u prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju otpadnih voda, kao i o vremenu i dužini trajanja radova (član 21 stav 1);

ne preduzme mjere na otklanjanju uzroka poremećaja, odnosno prekida u pružanju usluge prikupljanja, prečišćavanja i ispuštanja otpadnih voda u slučaju više sile i drugih razloga, i o tome ne obavijesti organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove (član 22 stav 2);

ne nastavi sa pružanjem usluge javnog vodosnabdijevanja, u roku od 24h, nakon otklanjanja uzroka zbog kojih je došlo do privremenog uskraćivanja usluge (član 25 stav 2);

ne izvrši kontrolu ispravnosti kanalizacionog priključka, u roku od osam dana od dana prijema zahtjeva (član 27 stav 1).

Za prekršaje iz stava 1 ovog člana kazniće se odgovorno lice u privrednom društvu novčanom kaznom od 20 do 1.000,00€.

Član 41

Novčanom kaznom od 150 do 10.000,00€, kazniće se za prekršaj pravno lice, ako:

ne priključi objekat koji se nalazi na području sa izgrađenim javnim kanalizacionim sistemom, na taj sistem u skladu sa zakonom i odredbama ove odluke (član 8);
ne odjavi privremeni kanalizacioni priključak kada prestane potreba za korišćenjem objekta iz člana 14 stav 1 ove odluke (član 14 stav 5);
ne priključi svoju unutrašnju kanalizaciju na javni kanalizacioni sistem najkasnije tri mjeseca od stavljanja u funkciju dijela kanalizacionog sistema na lokaciji na kojoj se objekat nalazi (član 15 stav 1);
ne obezbijedi prebacivanje postojećeg priključka na novu kanalizacionu mrežu prilikom izgradnje nove kanalizacione mreže i prestanka funkcionisanja stare (član 15 stav 2);
ne zatvori septičku jamu po izvođenju priključka unutrašnje instalacije objekta na novoizgrađeni javni kanalizacioni sistem (član 17 stav 1);
vrši povezivanje septičke jame na javni kanalizacioni sistem (član 17 stav 2);
izvodi građevinske radove iznad, ispod ili u neposrednoj blizini objekta i instalacija javnog kanalizacionog sistema bez saglasnosti Vodovoda i kanalizacije (član 23 stav 1);
odbije bez opravdanog razloga da ovlašćeni predstavnik Vodovoda i kanalizacije, u cilju kontrole otpadnih voda, vrši pregled unutrašnjih instalacija kanalizacije objekta i uzima uzorke otpadnih voda za analizu (član 26 stav 1);
koristi unutrašnju kanalizaciju suprotno odredbi člana 28 odluke;
ne održava unutrašnju kanalizaciju uključujući i kanalizacioni priključak, u ispravnom stanju (član 29 stav 1);
ne prijavi Vodovodu i kanalizaciji svaki uočeni kvar na kanalizacionom priključku ili havariju na objektu korisnika, koji uzrokuju promjenu kvaliteta ispuštenih otpadnih voda (član 29 stav 2);
postupa suprotno zabrani iz člana 30 ove odluke;
ne postupa u skladu sa članom 31 ove odluke;
koristi javni kanalizacioni sistem za odvođenje atmosferskih voda i vode koja se koristi za pranje ulica i drugih površina (član 32);

Za prekršaje iz stava 1. ovog člana kazniće se fizičko lice i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 20 do 1.000,00 €.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se preduzetnik novčanom kaznom od 50 do 3.000,00€.

X. Prelazne i završne odredbe

Član 42

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".

SKUPŠTINA OPŠTINE ULCINJ

**Broj:02-341/16-7
Ulcinj 16.11. 2016.**

**PREDSJEDNIK,
Loro Nrekić,s.r.**